

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
Мазаник Владимир Валерьевич, УНП: 192629414
223113, Минская обл., Логойский р-н, аг. Острошицы,
ул. Тепличная, 2 Б
р/с BY48MMBN30130000010102308757
в ОАО «Банк Дабрабыт», БИК ММВНBY22
моб. тел. +375 (29) 1033898
e-mail: info@mazanik.pro
сайт: https://mazanik.pro/



ПРАЙС НА РЕМОНТНО-ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

Цены указаны по состоянию на 01.01.2024 г. без учета стоимости строительных материалов

№ п/п	Наименование (вид) работ	Ед.	Цена* у.е. (USD)	Объем работ	Стоимость работ у.е. (USD)
*Оплата производится в белорусских рублях по курсу Национального банка РБ на дату платежа					
Демонтажные и подсобные работы					
Демонтаж несущих конструкций					
1	Демонтаж железобетонных стеновых панелей толщиной ≤ 80 мм	кв. м	20		0,0
2	Демонтаж перегородки из 1/2 кирпича, блоков ≤ 150 мм	кв. м	5		0,0
3	Демонтаж перегородки из гипсокартона на металлическом каркасе	кв. м	4		0,0
4	Демонтаж подвесного потолка из гипсокартона на металлическом каркасе	кв. м	5		0,0
5	Демонтаж зашивки сантехнических коммуникаций (гипсокартон на металлическом или деревянном каркасе, блоки, др.)	шт.	15		0,0
Демонтаж отделки внутренних стен и перегородок					
6	Демонтаж керамической плитки, керамогранита	кв. м	4		0,0
7	Демонтаж цементно-известковой, гипсовой штукатурки	кв. м	2,5		0,0
8	Снятие обоев <i>Прим.: цена указана за 1 слой обоев, либо пирога из нескольких слоев обоев при возможности снятия за один проход</i>	кв. м	1		0,0
9	Удаление отслаивающихся, непрочных малярных покрытий ручным инструментом <i>Прим.: кроме акриловой, масляной краски и полимерной шпатлевки</i>	кв. м	1		0,0
10	Очистка поверхности стен от акриловой, масляной краски, полимерной шпатлевки механизированным способом	кв. м	5		0,0
11	Демонтаж плит утеплителя (минеральной ваты, пенопласта, др.), армированных штукатурной сеткой <i>Прим.: включая демонтаж тарельчатых дюбелей, демонтаж отслаивающегося клеевого состава</i>	кв. м	5		0,0
Демонтаж отделки потолка					
11	Демонтаж цементно-известковой, гипсовой штукатурки	кв. м	2,5		0,0
12	Снятие обоев <i>Прим.: цена указана за 1 слой обоев, либо пирога из нескольких слоев обоев при возможности снятия за один проход</i>	кв. м	1,5		0,0
13	Удаление отслаивающихся, непрочных малярных покрытий ручным инструментом <i>Прим.: кроме акриловой, масляной краски и полимерной шпатлевки</i>	кв. м	2		0,0
14	Очистка поверхности потолка от акриловой, масляной краски, полимерной шпатлевки механизированным способом	кв. м	6		0,0
15	Демонтаж плит утеплителя (минеральной ваты, пенопласта, др.), армированных штукатурной сеткой <i>Прим.: включая демонтаж тарельчатых дюбелей, демонтаж отслаивающегося клеевого состава</i>	кв. м	6		0,0
Демонтаж отделки пола					
16	Демонтаж напольной плитки (керамогранит, грес)	кв. м	5		0,0
17	Демонтаж цементно-песчаной стяжки слоем до 50 мм	кв. м	4		0,0
18	Демонтаж цементно-песчаной стяжки слоем от 50 мм до 100 мм	кв. м	6		0,0
19	Демонтаж ламината, паркетной доски, кварцвиниловой плитки (на подложке)	кв. м	1,5		0,0
20	Демонтаж линолеума, ковровина, плитки ПВХ (на клею) <i>Прим.: включая очистку поверхности пола от ворса, клеевого состава (при необходимости)</i>	кв. м	2,5		0,0
21	Демонтаж плинтуса ПВХ, МДФ <i>Прим.: с сохранением (при технической возможности)</i>	пог. м	1		0,0
22	Демонтаж деревянного пола на лагах	кв. м	3		0,0
23	Фасовка в мешки шлака, керамзита после вскрытия и демонтажа деревянного пола на лагах	куб. м	12		0,0

Демонтаж сантехнического оборудования, труб, запорной арматуры					
24	Демонтаж сантехнической посуды (ванны, умывальника, унитаза)	шт.	10		0,0
25	Демонтаж сантехнических труб, запорной арматуры <i>Прим.: выполняется на этапе выполнения сантехнических работ (черновых)</i>	комплекс	20		0,0
Демонтаж электротехнического оборудования (автоматов, розеток, выключателей, светильников, люстр), проводки					
26	Демонтаж электрошита внутриквартирного	шт.	5		0,0
27	Демонтаж автоматов, реле, УЗО	шт.	2,5		0,0
28	Демонтаж розеток, выключателей	шт.	1		0,0
29	Демонтаж распределительных, монтажных коробок (встроенного исполнения)	шт.	2		0,0
30	Демонтаж светильников, бра, люстр (от сложности)	шт.	5		0,0
Прочие демонтажные работы					
31	Демонтаж дверного блока <i>Прим.: с сохранением (при технической возможности)</i>	шт.	10		0,0
32	Демонтаж подоконника ПВХ <i>Прим.: без сохранения</i>	шт.	8		0,0
33	Демонтаж оконных, дверных откосов из гипсокартона, штукатурки	пог. м	4		0,0
34	Изготовление штрабы в стяжке для возведения перегородок из кирпича, блоков	пог. м	8		0,0
35	Демонтаж штукатурки полосой ≤300 мм в местах привязки перегородок из блоков к несущим стенам, колонам, др. (на высоту перегородки)	пог. м	4		0,0
Подсобные работы					
36	Укрывка оконных, дверных блоков, пола, др. защитной пленкой, картоном либо ДВП	комплекс	30		0,0
37	Фасовка в мешки, упаковка строительного мусора и вынос к подъезду либо в контейнер до 20 м <i>Прим.: масса до 1000 кг. (40-50 мешков) через лифт либо 1 эт. Работы без наличия лифта с 2 этажа и выше - цена договорная.</i>	комплекс			договорная
38	Погрузка строительного мусора в самосвал <i>Прим.: масса до 1000 кг. (40-50 мешков)</i>	комплекс			договорная
39	Вывоз строительного мусора с объекта либо отвоз мусора в контейнер на расстоянии свыше 20 м	комплекс			договорная
40	Приемка, разгрузка и подъем строительных материалов (сухие смеси, гипсокартон, профиль, блоки, др.) <i>Прим.: масса до 1000 кг. (40-50 мешков, блоков, др.) через лифт либо 1 эт. Работы без наличия лифта с 2 этажа и выше - цена договорная.</i>	комплекс			договорная
ИТОГО:					0,0
Возведение внутренних перегородок из кирпича, блоков, гипсовых плит					
Расчет площади возводимых перегородок					
1	Возведение внутренних перегородок из кирпича (толщиной в 1/2 кирпича) с армированием рядов кладочной сеткой и установкой закладных	кв. м	20		0,0
2	Возведение перегородок из газосиликатных блоков (толщиной ≤ 150 мм) с установкой закладных	кв. м	8		0,0
3	Возведение перегородок из керамзитобетонных блоков (толщиной 100 мм) с установкой закладных	кв. м	9		0,0
4	Возведение перегородок из гипсовых пазогребневых плит (толщиной 80 мм) с установкой закладных	кв. м	8		0,0
5	Монтаж переключки	шт.	10		0,0
Расчет погонных метров возводимых перегородок					
6	Кладка выступов, простенков в области дверных проемов, перегородок длиной ≤ 800 мм из кирпича (толщиной в 1/2 кирпича) с армированием рядов кладочной сеткой и установкой закладных <i>Прим.: выступы, простенки, перегородки длиной ≤ 800 мм считаются погонными метрами, принимается в расчет высота кладки</i>	пог. м	20		0,0
7	Кладка выступов, простенков в области дверных проемов, перегородок длиной ≤ 800 мм из газосиликатных блоков (толщиной ≤ 150 мм) с установкой закладных <i>Прим.: выступы, простенки, перегородки длиной ≤ 800 мм считаются погонными метрами, принимается в расчет высота кладки</i>	пог. м	8		0,0
8	Кладка выступов, простенков в области дверных проемов, перегородок длиной ≤ 800 мм из керамзитобетонных блоков (толщиной 100 мм) с установкой закладных <i>Прим.: выступы, простенки, перегородки длиной ≤ 800 мм считаются погонными метрами, принимается в расчет высота кладки</i>	пог. м	9		0,0
9	Кладка выступов, простенков в области дверных проемов, перегородок длиной ≤ 800 мм из гипсовых пазогребневых плит (толщиной 80 мм) с установкой закладных <i>Прим.: выступы, простенки, перегородки длиной ≤ 800 мм считаются погонными метрами, принимается в расчет высота кладки</i>	пог. м	8		0,0
Проемы					
10	Закладка проема кирпичом (толщиной в 1/2 кирпича)	кв. м	20		0,0

11	Закладка проема газосиликатными блоками (толщиной ≤ 200 мм)	кв. м	15		0,0
12	Закладка проема керамзитобетонными блоками (толщиной 100 мм)	кв. м	18		0,0
13	Закладка проема гипсовыми пазогребневыми плитами (толщиной 80 мм)	кв. м	10		0,0
14	Смещение дверного проема (демонтаж части стены из кирпича, блоков, наращивание стены из кирпича, блоков) <i>Прим.: с устройством усиления, перемычки, в несущих стенах</i>	комплекс	90		0,0
15	Сужение дверного проема (наращивание стены из кирпича, блоков)	комплекс	30		0,0
16	Опуск дверного проема по высоте на отметку 208-209 мм (монтаж ГКЛВ на клей) <i>Прим.: для установки стандартного дверного блока</i>	шт.	15		0,0
				ИТОГО:	0,0
Монтаж перегородок, потолков, зашивок, облицовок из гипсокартона					
Монтаж перегородок из гипсокартона (расчет площади перегородок)					
1	Монтаж перегородок из гипсокартона с обшивкой каркаса с каждой стороны в 1 слой (монтаж одинарного металлического каркаса, обшивка каркаса гипсокартоном с каждой стороны в 1 слой)	кв. м	10		0,0
2	Монтаж перегородок из гипсокартона с обшивкой каркаса с каждой стороны в 2 слоя (монтаж одинарного металлического каркаса, обшивка каркаса гипсокартоном с каждой стороны в 2 слоя)	кв. м	16		0,0
3	Укладка звукоизоляции (плит «АкустиКНАУФ», др.)	кв. м	2		0,0
Монтаж перегородок из гипсокартона (расчет погонных метров)					
4	Монтаж перегородок длиной ≤ 800 мм из гипсокартона с обшивкой каркаса с каждой стороны в 1 слой (монтаж одинарного металлического каркаса, обшивка каркаса гипсокартоном с каждой стороны в 1 слой) <i>Прим.: перегородки длиной ≤ 800 мм считаются погонными метрами, принимается в расчет высота монтируемой перегородки</i>	пог. м	10		0,0
5	Монтаж перегородок длиной ≤ 800 мм из гипсокартона с обшивкой каркаса с каждой стороны в 2 слоя (монтаж одинарного металлического каркаса, обшивка каркаса гипсокартоном с каждой стороны в 2 слоя) <i>Прим.: перегородки длиной ≤ 800 мм считаются погонными метрами, принимается в расчет высота монтируемой перегородки</i>	пог. м	16		0,0
6	Укладка звукоизоляции (плит «АкустиКНАУФ», др.) в перегородки длиной ≤ 800 мм из гипсокартона <i>Прим.: перегородки длиной ≤ 800 мм считаются погонными метрами, принимается в расчет высота монтируемой перегородки</i>	пог. м	2		0,0
Проемы					
7	Устройство проема в перегородке из гипсокартона (установка дополнительных элементов каркаса и деревянного бруса с креплением к стойкам)	шт.	15		0,0
Монтаж подвесного потолка из гипсокартона (расчет площади потолка)					
8	Монтаж подвесного потолка из гипсокартона с обшивкой каркаса в 1 слой (монтаж прямого одноуровневого металлического каркаса, обшивка каркаса гипсокартоном в 1 слой)	кв. м	10		0,0
9	Монтаж подвесного потолка из гипсокартона с обшивкой каркаса в 2 слоя (монтаж прямого одноуровневого металлического каркаса, обшивка каркаса гипсокартоном в 2 слоя)	кв. м	14		0,0
10	Укладка звукоизоляции (плит «АкустиКНАУФ», др.)	кв. м	3		0,0
Монтаж подвесного потолка из гипсокартона (расчет погонных метров)					
11	Монтаж из гипсокартона коробов, зашивки (отбортовки) для монтажа светодиодной подсветки, скрытого карниза (монтаж прямого металлического каркаса, обшивка каркаса гипсокартоном в 1 слой) <i>Прим.: коробка, зашивки (шириной, высотой ≤ 800 мм) считаются погонными метрами, принимается в расчет длина каждой монтируемой зашивки</i>	пог. м	10		0,0
12	Монтаж дополнительного слоя гипсокартона на клей к торцу короба, зашивке в нише для светодиодной подсветки <i>Прим.: для скрытого монтажа алюминиевого профиля для охлаждения светодиодной ленты</i>	пог. м	8		0,0
13	Монтаж алюминиевого профиля для охлаждения светодиодной ленты	пог. м	5		0,0
14	Монтаж (магнитного) шинпровода для трековых светильников в потолок из гипсокартона	пог. м	25		0,0
15	Монтаж усиления для крепления раздвижной перегородки до 3 м	шт.	20		0,0
Облицовка потолка гипсокартоном					
16	Облицовка потолка гипсокартоном на клею в 1 слой <i>Прим.: выравнивание плоскости потолка, под покраску</i>	кв. м	10		0,0
17	Облицовка монолитных участков потолка в нише для скрытого карниза, диодной подсветки гипсокартоном на клею в 1 слой <i>Прим.: выравнивание плоскости потолка, под покраску</i>	пог. м	8		0,0
Облицовка мансардных помещений гипсокартоном					

18	Облицовка мансарды гипсокартоном на металлическом каркасе в 1 слой наклонных плоскостей (монтаж одноуровневого металлического каркаса с проектным уклоном, обшивка каркаса гипсокартоном в 1 слой)	кв. м	14		0,0
19	Облицовка узких (шириной ≤ 800 мм) наклонных, трапециевидных, клиновидных, др. плоскостей мансарды гипсокартоном на металлическом каркасе в 1 слой (монтаж одноуровневого металлического каркаса с проектным уклоном, обшивка каркаса гипсокартоном в 1 слой) <i>Прим.: узкие (шириной ≤ 800 мм) наклонные, трапециевидные, клиновидные, др. плоскости мансарды считаются погонными метрами, принимается в расчет наибольшая сторона облицовки</i>	пог. м	14		0,0
20	Облицовка откосов мансардных окон гипсокартоном на металлическом каркасе в 1 слой (монтаж металлического каркаса с проектным уклоном, обшивка каркаса гипсокартоном в 1 слой) <i>Прим.: откосы считаются погонными метрами, принимается в расчет длина откоса</i>	пог. м	12		0,0
Облицовка стен гипсокартоном (расчет площади облицовки стен)					
21	Облицовка стен гипсокартоном на металлическом каркасе в 1 слой (монтаж прямого одноуровневого металлического каркаса, обшивка каркаса гипсокартоном в 1 слой)	кв. м	8		0,0
22	Облицовка стен гипсокартоном на металлическом каркасе в 2 слоя (монтаж прямого одноуровневого металлического каркаса, обшивка каркаса гипсокартоном в 2 слоя)	кв. м	12		0,0
23	Облицовка стен гипсокартоном на клею в 1 слой	кв. м	8		0,0
24	Облицовка стен гипсокартоном на клею в 2 слоя	кв. м	12		0,0
Облицовка стен гипсокартоном (расчет погонных метров)					
25	Облицовка выступов, колонн, простенков (длиной ≤ 800 мм) в области оконных, дверных проемов, перемычек гипсокартоном на металлическом каркасе в 1 слой (монтаж прямого одноуровневого металлического каркаса, обшивка каркаса гипсокартоном в 1 слой) <i>Прим.: выступы, колонны, простенки (длиной ≤ 800 мм) в области оконных, дверных проемов, перемычки считаются погонными метрами, принимается в расчет наибольшая сторона облицовки</i>	пог. м	8		0,0
26	Облицовка выступов, колонн, простенков (длиной ≤ 800 мм) в области оконных, дверных проемов, перемычек гипсокартоном на металлическом каркасе в 2 слоя (монтаж прямого одноуровневого металлического каркаса, обшивка каркаса гипсокартоном в 2 слоя) <i>Прим.: выступы, колонны, простенки (длиной ≤ 800 мм) в области оконных, дверных проемов, перемычки считаются погонными метрами, принимается в расчет наибольшая сторона облицовки</i>	пог. м	12		0,0
27	Облицовка выступов, колонн, простенков (длиной ≤ 800 мм) в области оконных, дверных проемов, перемычек, откосов гипсокартоном на клею в 1 слой <i>Прим.: выступы, колонны, простенки (длиной ≤ 800 мм) в области оконных, дверных проемов, перемычки считаются погонными метрами, принимается в расчет наибольшая сторона облицовки</i>	пог. м	8		0,0
28	Облицовка выступов, колонн, простенков (длиной ≤ 800 мм) в области оконных, дверных проемов, перемычек, откосов гипсокартоном на клею в 2 слоя <i>Прим.: выступы, колонны, простенки (длиной ≤ 800 мм) в области оконных, дверных проемов, перемычки считаются погонными метрами, принимается в расчет наибольшая сторона облицовки</i>	пог. м	12		0,0
Зашивки из гипсокартона					
29	Монтаж зашивки сантехнических коммуникаций из гипсокартона на металлическом каркасе в 1 слой на высоту помещения с усилением (креплением бруса к стойкам)	кв. м	20		0,0
30	Изготовление из гипсокартона на металлическом каркасе [либо из газосиликатных блоков] прямого одноуровневого экрана под ванну <i>Прим.: считается как изделие, стоимость с уступом для ног, нишей под подсветку, др. - цена договорная</i>	шт.	30		0,0
31	Изготовление короба и зашивка инсталляции гипсокартоном в 2 слоя	шт.	30		0,0
32	Установка люка-невидимки под плитку [в том числе изготовление люка из съемной плитки на магнитах]	шт.	15		0,0
				ИТОГО:	0,0
Отделочные работы (штукатурка, покраска, обои, укладка ламината, доски)					
Потолки					
1	Обеспыливание, грунтование поверхности потолка перед оштукатуриванием укрепляющим грунтом глубокого проникновения	кв. м	0,5		0,0
2	Обработка потолка грунтом с кварцевым наполнителем (бетон-контактом)	кв. м	1,5		0,0
3	Сплошное армирование потолка стеклотканевой штукатурной сеткой	кв. м	2		0,0
4	Набивка металлической сетки на потолок	кв. м	2		0,0

5	Улучшенная штукатурка потолка слоем до 20 мм	кв. м	9		0,0
6	Улучшенная штукатурка потолка слоем от 20 мм до 40 мм	кв. м	12		0,0
7	Штукатурка узких (шириной ≤ 800 мм) участков потолка слоем до 20 мм <i>Прим.: узкие (шириной ≤ 800 мм) участки потолка считаются погонными метрами, принимается в расчет длина участка под отделку</i>	пог. м	9		0,0
8	Монтаж минераловатных плит с механическим креплением дюбелями	кв. м	6		0,0
9	Установка малярного угла	пог. м	2		0,0
10	Проклейка стыков листов гипсокартона, примыкания с потолком, стенами армирующей лентой (типа <i>Strait flex Tuff tape</i> , др.)	пог. м	1		0,0
11	Шпатлевка стыков листов гипсокартона, примыкания с потолком, стенами	пог. м	1,5		0,0
12	Подготовка потолка под покраску со стеклохолстом (грунтовка, шпатлевка старт 2 слоя, зачистка, грунтовка, поклейка стеклохолста, шпатлевка финиш 2 слоя, зачистка, грунтовка)	кв. м	12		0,0
13	Подготовка коробов, торцов зашивок из гипсокартона, узких участков потолка в нишах для скрытого карниза, диодной подсветки под покраску со стеклохолстом (грунтовка, шпатлевка старт 2 слоя, зачистка, грунтовка, поклейка стеклохолста, шпатлевка финиш 2 слоя, зачистка, грунтовка) <i>Прим.: коробка, торцы зашивок, узкие участки в нишах считаются погонными метрами, принимается в расчет каждая плоскость коробка, зашивки, ниши под отделку</i>	пог. м	12		0,0
14	Подготовка потолка под покраску без стеклохолста (грунтовка, шпатлевка старт-финиш 3 слоя, зачистка, грунтовка)	кв. м	8		0,0
15	Подготовка коробов, торцов зашивок из гипсокартона, монолитных участков потолка в нишах для скрытого карниза, диодной подсветки под покраску без стеклохолста (грунтовка, шпатлевка старт-финиш 3 слоя, зачистка, грунтовка) <i>Прим.: коробка, торцы зашивок, ниши считаются погонными метрами, принимается в расчет каждая плоскость коробка, зашивки, ниши под отделку</i>	пог. м	8		0,0
16	Покраска потолка в 2 слоя	кв. м	3		0,0
17	Покраска коробов, торцов зашивок из гипсокартона, монолитных участков потолка в нишах для скрытого карниза, диодной подсветки в 2 слоя	пог. м	3		0,0
Потолочные карнизы (плинтусы, багеты)					
18	Монтаж потолочного карниза (плинтуса, багета) из полиуретана или диорополимера высотой до 120 мм с отделкой стыков	пог. м	5		0,0
19	Монтаж потолочного карниза (плинтуса, багета) из полиуретана или диорополимера высотой от 120 мм до 150 мм с отделкой стыков	пог. м	7		0,0
20	Покраска потолочного карниза (плинтуса, багета) из полиуретана или диорополимера	пог. м	3		0,0
				ИТОГО:	0,0
Стены					
1	Обеспыливание, грунтование поверхности стен перед оштукатуриванием укрепляющим грунтом глубокого проникновения	кв. м	0,5		0,0
2	Обработка стен грунтом с кварцевым наполнителем (бетон-контактом)	кв. м	1,5		0,0
3	Сплошное армирование стен стеклотканевой штукатурной сеткой	кв. м	2		0,0
4	Армирование углов, примыканий перегородок из кирпича, блоков, гипсовых плит с несущими конструкциями, мест сопряжения разнородных материалов, мест установки закладных деталей стеклотканевой штукатурной сеткой <i>Прим.: армирование углов, примыканий, мест сопряжения разнородных материалов, установки закладных деталей стеклотканевой штукатурной сеткой полосами шириной 200-400 мм считается погонными метрами по длине полосы сетки (к примеру, армирование угла на всю высоту помещения ~ 2.7 м.п.)</i>	пог. м	2		0,0
5	Набивка металлической сетки на стены	кв. м	2		0,0
6	Улучшенная штукатурка стен слоем до 20 мм	кв. м	6		0,0
7	Улучшенная штукатурка стен слоем от 20 мм до 40 мм	кв. м	8		0,0
8	Штукатурка выступов, колонн, простенков (длиной ≤ 800 мм) в области оконных, дверных проемов, перемычек <i>Прим.: выступы, колонны, простенки (длиной ≤ 800 мм) в области оконных, дверных проемов, перемычки, откосы считаются погонными метрами, принимается в расчет наибольшая сторона участка под отделку</i>	пог. м	6		0,0
9	Штукатурка [либо облицовка гипсокартоном] оконных, дверных откосов <i>Прим.: оконные, дверные откосы считаются погонными метрами, принимается в расчет длина откоса под отделку</i>	пог. м	6		0,0
10	Выравнивание плоскости ранее оштукатуренных стен либо стеновых панелей в местах примыкания стен с потолком, установки плинтуса, наличника, откосов, углов гипсовой штукатуркой <i>Прим.: места примыкания стен с потолком, установки плинтуса, наличника, откосов, углов считаются погонными метрами, принимается в расчет метраж каждой стороны угла под отделку, выравнивание общей плоскости стены не предусматривается, только в указанных местах</i>	пог. м	4		0,0

11	Монтаж минераловатных плит с механическим креплением дюбелями	кв. м	6		0,0
12	Установка малярного угла	пог. м	2		0,0
13	Установка профиля примыкающего (к оконной раме, дверной коробке, др.)	пог. м	3		0,0
14	Отделка внутренних углов оштукатуренных стен, стыков листов гипсокартона примыкания с потолком, стенами (проклейка армирующей ленты типа <i>Strait flex Tuff tape</i> , шпатлевка угла, примыкания)	пог. м	2		0,0
15	Подготовка стен под покраску со стеклохолстом (грунтовка, шпатлевка старт 2 слоя, зачистка, грунтовка, поклейка стеклохолста, шпатлевка финиш 2 слоя, зачистка, грунтовка)	кв. м	10		0,0
16	Подготовка выступов, колонн, простенков (длиной ≤ 800 мм) в области оконных, дверных проемов, перемычек под покраску со стеклохолстом (грунтовка, шпатлевка старт 2 слоя, зачистка, грунтовка, поклейка стеклохолста, шпатлевка финиш 2 слоя, зачистка, грунтовка) <i>Прим.: выступы, колонны, простенки (длиной ≤ 800 мм) в области оконных, дверных проемов, перемычки, откосы считаются погонными метрами, принимается в расчет наибольшая сторона участка под отделку</i>	пог. м	10		0,0
17	Подготовка оконных, дверных откосов под покраску со стеклохолстом (грунтовка, шпатлевка старт 2 слоя, зачистка, грунтовка, поклейка стеклохолста, шпатлевка финиш 2 слоя, зачистка, грунтовка) <i>Прим.: оконные, дверные откосы считаются погонными метрами, принимается в расчет длина откоса под отделку</i>	пог. м	10		0,0
18	Подготовка стен под покраску без стеклохолста (грунтовка, шпатлевка старт-финиш 3 слоя, зачистка, грунтовка)	кв. м	6		0,0
19	Подготовка выступов, колонн, простенков (длиной ≤ 800 мм) в области оконных, дверных проемов, перемычек под покраску без стеклохолста (грунтовка, шпатлевка старт-финиш 3 слоя, зачистка, грунтовка) <i>Прим.: выступы, колонны, простенки (длиной ≤ 800 мм) в области оконных, дверных проемов, перемычки, откосы считаются погонными метрами, принимается в расчет наибольшая сторона участка под отделку</i>	пог. м	6		0,0
20	Подготовка стен под обои (грунтовка, шпатлевка старт-финиш 2 слоя, зачистка, грунтовка)	кв. м	3,5		0,0
21	Подготовка выступов, колонн, простенков (длиной ≤ 800 мм) в области оконных, дверных проемов, перемычек, откосов под обои (грунтовка, шпатлевка старт-финиш 2 слоя, зачистка, грунтовка) <i>Прим.: выступы, колонны, простенки (длиной ≤ 800 мм) в области оконных, дверных проемов, перемычки, откосы считаются погонными метрами, принимается в расчет наибольшая сторона участка под отделку</i>	пог. м	3,5		0,0
22	Подготовка оконных, дверных откосов под обои (грунтовка, шпатлевка старт-финиш 2 слоя, зачистка, грунтовка) <i>Прим.: оконные, дверные откосы считаются погонными метрами, принимается в расчет длина откоса под отделку</i>	пог. м	3,5		0,0
23	Покраска стен в 2 слоя <i>Прим.: покраска профессиональным валиком, один цвет, полуматовая, матовая краска. Шелковисто-, бархатисто-матовая (типа <i>Amphibolin Caparol, Tikkurila Luja 7</i>, др. – с высокой степенью глянца), декоративное покрытие, стыковка разных цветов, рисунок, др. – цена договорная</i>	кв. м	3		0,0
24	Покраска выступов, колонн, простенков (длиной ≤ 800 мм) в области оконных, дверных проемов, перемычек (валиком) в 2 слоя <i>Прим.: покраска профессиональным валиком, один цвет, полуматовая, матовая краска. Шелковисто-, бархатисто-матовая (типа <i>Amphibolin Caparol, Tikkurila Luja 7</i>, др. – с высокой степенью глянца), декоративное покрытие, стыковка разных цветов, рисунок, др. – цена договорная</i>	пог. м	3		0,0
25	Покраска оконных, дверных откосов в 2 слоя <i>Прим.: оконные, дверные откосы считаются погонными метрами, принимается в расчет длина откоса под отделку</i>	пог. м	3		0,0
26	Оклейка стен обоями <i>Прим.: указана стоимость поклейки обоев компакт-винил, флизелиновых (под покраску); шелкография, фотообои, панно, изготовление рисунка, др. – цена договорная</i>	кв. м	3		0,0
27	Оклейка выступов, колонн, простенков (длиной ≤ 800 мм) в области оконных, дверных проемов, перемычек, откосов обоями <i>Прим.: выступы, колонны, простенки (длиной ≤ 800 мм) в области оконных, дверных проемов, перемычки, откосы считаются погонными метрами, принимается в расчет наибольшая по метражу сторона участка под отделку</i>	пог. м	3		0,0
Молдинги, декоративные панели					
28	Монтаж декоративного молдинга из полиуретана и дюрополимера на стены с отделкой стыков	пог. м	4		0,0

29	Покраска декоративного молдинга из полиуретана и диурополимера в 2 слоя в цвет стены	пог. м	3		0,0
30	Монтаж декоративных панелей из полиуретана и диурополимера с отделкой стыков	кв. м	20		0,0
31	Покраска декоративных панелей из полиуретана и диурополимера в 2 слоя	кв. м	5		0,0
Изготовление и отделка откосов, примыкания со стеной при устройстве двери-невидимок					
32	Облицовка гипсокартоном на клею, штукатурка (откосы, примыкания со стеной)	пог. м	7		0,0
33	Подготовка под покраску со стеклохолстом (откосы, примыкания со стеной)	пог. м	10		0,0
34	Покраска откосов двери-невидимки	пог. м	3		0,0
35	Подготовка под обои (откосы, примыкания со стеной)	пог. м	3,5		0,0
36	Оклейка откосов двери-невидимки обоями	пог. м	3		0,0
37	Покраска полотна двери-невидимки (с одной стороны)	шт.	20		0,0
				ИТОГО:	0,0
Полы					
1	Обеспыливание, грунтование поверхности пола перед устройством выравнивающей стяжки, укладкой напольного покрытия укрепляющим грунтом глубокого проникновения	кв. м	0,5		0,0
2	Выравнивающая стяжка пола (плиточным клеем, самонивелирующейся смесью, др.)	кв. м	4		0,0
3	Устройство цементно-песчаной стяжки пола слоем до 50 мм <i>Прим.: для небольших объемов работ в кухне, санузле, лоджии, других помещениях до 30 кв. м, ручным способом нанесения</i>	кв. м	8		0,0
4	Полусухая стяжка пола механизированным способом слоем от 50 мм до 100 мм <i>Прим.: выполняется в помещениях от 30 кв. м</i>	кв. м	6		0,0
5	Устройство сухой стяжки Кнауф (сборное основание пола из малоформатных влагостойких КНАУФ-суперлистов по выравнивающему слою сухой засыпки)	кв. м	8		0,0
6	Укладка ламината на подложку (прямой способ укладки)	кв. м	3,5		0,0
7	Укладка ламината на подложку (укладка по диагонали)	кв. м	5,5		0,0
8	Укладка паркетной (инженерной) доски на подложку (прямой способ укладки)	кв. м	6		0,0
9	Укладка паркетной (инженерной) доски на подложку (укладка по диагонали)	кв. м	8		0,0
10	Укладка паркетной (инженерной) доски на клей (прямой способ укладки)	кв. м	9		0,0
11	Укладка паркетной (инженерной) доски на клей (укладка по диагонали)	кв. м	12		0,0
12	Укладка винилового (LVT), композитного пола (WPC, SPC) на подложку (прямой способ укладки)	кв. м	5		0,0
13	Укладка винилового (LVT) пола на клей (прямой способ укладки)	кв. м	8		0,0
14	Укладка линолеума, ковролина	кв. м	4		0,0
15	Монтаж плинтуса ПВХ	пог. м	2		0,0
16	Монтаж плинтуса из МДФ, диурополимера	пог. м	5		0,0
17	Устройство компенсационного шва на стыке напольных покрытий	пог. м	8		0,0
18	Облицовка порога, ступени (длиной ≤ 2 м) ламинатом, паркетной доской на клею	шт.	20		0,0
19	Изготовление отверстия в ламинате, паркетной доске, обход труб отопления	шт.	4		0,0
				ИТОГО:	0,0
Облицовка стен, пола керамической плиткой, керамогранитом					
Подготовка поверхностей					
1	Обеспыливание, грунтование поверхности стен перед оштукатуриванием, пола перед устройством стяжки, гидроизоляции, укладкой керамической плитки, керамогранита укрепляющим грунтом глубокого проникновения	кв. м	0,5		0,0
2	Выравнивающий слой плиточным клеем до 6 мм в санузле под облицовку плиткой/керамогранитом	кв. м	4		0,0
3	Нанесение однокомпонентной гидроизоляционной мастики	кв. м	4		0,0
Укладка керамической плитки на стены					
4	Укладка среднеформатной керамической плитки на стены (прямая раскладка) с затиркой швов <i>Прим.: в базовый состав работ и стоимость кв. м по укладке плитки, керамогранита входит затирка межплиточных швов составами на основе цемента. Затирка швов эпоксидной двухкомпонентной затиркой + 3 у.е. (USD) к стоимости кв. м</i>	кв. м	11		0,0
5	Укладка среднеформатной керамической плитки на стены (по диагонали) с затиркой швов <i>Прим.: в базовый состав работ и стоимость кв. м по укладке плитки, керамогранита входит затирка межплиточных швов составами на основе цемента. Затирка швов эпоксидной двухкомпонентной затиркой + 3 у.е. (USD) к стоимости кв. м</i>	кв. м	13		0,0
6	Укладка малоформатной (с одной из сторон ≤ 150 мм) керамической плитки на стены (прямая раскладка) с затиркой швов <i>Прим.: в базовый состав работ и стоимость кв. м по укладке плитки, керамогранита входит затирка межплиточных швов составами на основе цемента. Затирка швов эпоксидной двухкомпонентной затиркой + 3 у.е. (USD) к стоимости кв. м</i>	кв. м	17		0,0

7	Укладка малоформатной (с одной из сторон ≤ 150 мм) керамической плитки на стены (по диагонали) с затиркой швов <i>Прим.: в базовый состав работ и стоимость кв. м по укладке плитки, керамогранита входит затирка межплиточных швов составами на основе цемента. Затирка швов эпоксидной двухкомпонентной затиркой + 3 у.е. (USD) к стоимости кв. м</i>	кв. м	20		0,0
8	Облицовка керамической плиткой узких (шириной ≤ 600 мм) выделяющихся участков стен, зашивок из гипсокартона, инсталляции (выступы, колонны, полки, торцы, откосы, др.) <i>Прим.: выступы, колонны, полки, торцы, откосы считаются погонными метрами, принимается в расчет наибольшая сторона облицовки</i>	пог. м	11		0,0
9	Облицовка керамической плиткой экрана под ванну	шт.	30		0,0
Укладка керамогранита на стены, пол					
10	Укладка среднеформатного керамогранита на стены, пол (прямая раскладка) с затиркой швов <i>Прим.: в базовый состав работ и стоимость кв. м по укладке плитки, керамогранита входит затирка межплиточных швов составами на основе цемента. Затирка швов эпоксидной двухкомпонентной затиркой + 3 у.е. (USD) к стоимости кв. м</i>	кв. м	13		0,0
11	Укладка среднеформатного керамогранита на стены, пол (по диагонали) с затиркой швов <i>Прим.: в базовый состав работ и стоимость кв. м по укладке плитки, керамогранита входит затирка межплиточных швов составами на основе цемента. Затирка швов эпоксидной двухкомпонентной затиркой + 3 у.е. (USD) к стоимости кв. м</i>	кв. м	15		0,0
12	Укладка крупноформатного (с одной из сторон ≥ 750 мм) керамогранита на стены, пол (прямая раскладка) с затиркой швов <i>Прим.: в базовый состав работ и стоимость кв. м по укладке плитки, керамогранита входит затирка межплиточных швов составами на основе цемента. Затирка швов эпоксидной двухкомпонентной затиркой + 3 у.е. (USD) к стоимости кв. м</i>	кв. м	15		0,0
13	Укладка крупноформатного (с одной из сторон ≥ 1200 мм) керамогранита на стены, пол (прямая раскладка) с затиркой швов <i>Прим.: в базовый состав работ и стоимость кв. м по укладке плитки/керамогранита входит затирка межплиточных швов составами на основе цемента. Затирка швов эпоксидной двухкомпонентной затиркой + 3 у.е. (USD) к стоимости кв. м</i>	кв. м			договорная
14	Укладка шестиугольного керамогранита на стены, пол (типа «гексагон») с затиркой швов <i>Прим.: в базовый состав работ и стоимость кв. м по укладке плитки/ керамогранита входит затирка межплиточных швов составами на основе цемента. Затирка швов эпоксидной двухкомпонентной затиркой + 3 у.е. (USD) к стоимости кв. м</i>	кв. м	17		0,0
15	Облицовка керамогранитом узких (шириной ≤ 600 мм) выделяющихся участков стен, зашивок из гипсокартона, инсталляции (выступы, колонны, полки, торцы, откосы) <i>Прим.: выступы, колонны, полки, торцы, откосы считаются погонными метрами, принимается в расчет наибольшая сторона облицовки</i>	пог. м	13		0,0
16	Облицовка керамогранитом (прямая раскладка) экрана под ванну	шт.	30		0,0
Отверстия, запил торца под 45°					
17	Изготовление отверстия в керамической плитке <i>Прим.: в том числе Г, П-образные и др. выпилы несложной формы</i>	шт.	4		0,0
18	Изготовление отверстия в керамогранитной плитке <i>Прим.: в том числе Г, П-образные и др. выпилы несложной формы</i>	шт.	5		0,0
19	Подрезка торца (заусовка) керамической плитки, керамогранита под 45°	пог. м	9		0,0
20	Установка металлического профиля под плитку	пог. м	4		0,0
21	Шлифовка резаного торца керамической плитки, керамогранита <i>Прим.: в местах примыкания резаного края плитки к резанному краю плитки на смежной стене, в местах стыковки разных видов плитки с резанным краем, примыкания к другим напольным покрытиям, ванне, мебельным конструкциям, дверным доборам из МДФ без установки наличника, др.</i>	пог. м	8		0,0
Подиум для душевой кабины, фартук					
22	Изготовление подиума для душевой кабины, гидроизоляция подиума, облицовка керамогранитом <i>Прим.: считается как изделие</i>	шт.	190		0,0
23	Изготовление фартука из среднеформатной керамической плитки, керамогранита (прямая раскладка) с затиркой швов, изготовлением отверстий до 8 шт. <i>Прим.: учитывается трудоемкость работы, считается как изделие, до 3 м2</i>	шт.	70		0,0
Дополнительные (сопутствующие) работы					

24	Обработка межплиточных швов (на горизонтальных облицовках) защитным гидрофобизирующим составом	кв. м	4		0,0
24	Штукатурка мест примыкания плитки/керамогранита с потолочным перекрытием для монтажа профиля для натяжного потолка <i>Прим.: выполняется преимущественно при облицовке стен керамогранитом во избежание раскола плитки при сверлении отверстий под дюбели для крепления профиля для натяжного потолка, в том числе для снижения стоимости монтажа самого натяжного потолка</i>	пог. м	4		0,0
				ИТОГО:	0,0
Электромонтажные работы (черновые)					
1	Изготовление штраб для прокладки кабеля в стенах из кирпича, газосиликатных, гипсовых блоков	пог. м	1,5		0,0
2	Изготовление штраб для прокладки кабеля в стенах из керамзитобетонных блоков, бетона <i>Прим.: без затрагивания несущих конструкций (вырезки арматуры)</i>	пог. м	2		0,0
3	Изготовление штрабы (ШХГ 200х50 мм) для подвода групп кабелей к элеткрощиту	пог. м	10		0,0
4	Прокладка кабель-канала скрыто (в штрабе)	пог. м	15		0,0
5	Сквозное сверление стены из кирпича, газосиликатных, гипсовых блоков	шт.	2		0,0
6	Сквозное сверление стены из керамзитобетонных блоков, бетона	шт.	3		0,0
7	Изготовление гнезд и монтаж подрозетников (точка) в стенах из кирпича, газосиликатных, гипсовых блоков, гипсокартона	шт.	4		0,0
8	Изготовление гнезд и монтаж подрозетников (точка) в стенах из керамзитобетонных блоков, бетона	шт.	5		0,0
9	Установка коробки для электроплиты встроенного исполнения	шт.	6		0,0
10	Прокладка силового кабеля по потолку, стенам с применением крепежных систем	пог. м	0,5		0,0
11	Прокладка сетевого, оптоволоконного кабеля	пог. м	0,5		0,0
12	Установка распределительной коробки (накладной)	шт.	2		0,0
13	Коммутация электрических цепей в распределительной коробке (на скрутку методом пайки)	шт.	7		0,0
14	Установка электрощита скрытого исполнения <i>Прим.: стоимость рассчитывается исходя из размеров щита и материала стен</i>	шт.	25		0,0
15	Установка слаботочного (мультимедийного) щита для размещения сетевого оборудования (модема) и трансформаторов скрытого исполнения <i>Прим.: стоимость рассчитывается исходя из размеров щита и материала стен</i>	шт.	25		0,0
16	Установка модульной автоматики (диф. автомата, УЗО, реле, др.)	шт.	5		0,0
Сопутствующие работы:					
17	Коммутация в этажном щите	комплекс	10		0,0
18	Подключение розеток, осветительных патронов, выключателей для временного освещения	шт.	1,5		0,0
				ИТОГО:	0,0
Электромонтажные работы (чистовые)					
1	Установка силовой розетки (220В, 16А)	шт.	2		0,0
2	Установка силовой розетки на плиту (220В, 32А)	шт.	3		0,0
3	Установка информационной розетки (RJ-45, RJ-11, USB, HDMI, др.)	шт.	2,5		0,0
4	Установка одноклавишного, двухклавишного, трехклавишного выключателя	шт.	2		0,0
5	Установка одноклавишного, двухклавишного переключателя (выключателя проходного, перекрестного)	шт.	3		0,0
6	Установка накладного светильника (спота, бра)	шт.	8		0,0
7	Установка точечного светильника в подвесной потолок из гипсокартона с разметкой, прорезкой отверстия	шт.	8		0,0
8	Установка трекового светильника в магнитный шинопровод встроенного исполнения	шт.	3		0,0
9	Монтаж светодиодной ленты	пог. м	5		0,0
10	Установка понижающего трансформатора	шт.	7		0,0
11	Установка вентилятора	шт.	8		0,0

12	Монтаж нагревательных матов (теплого пола) <i>Прим.: входит в монтаж:</i> - установка монтажной коробки для терморегулятора - установка и фиксация гофротрубки для датчика - установка датчика в трубку - уборка поверхности пола в зоне раскладки мата - раскройка нагревательного мата на полу - фиксация сетки по углам - контрольное измерение сопротивления греющей цепи и изоляции после укладки В МОНТАЖ НЕ ВХОДИТ: стяжка мата (плиточным клеем, др.)	кв. м	10		0,0
13	Установка терморегулятора	шт.	8		0,0
				ИТОГО:	0,0
Сантехнические работы (черновые)					
Водопровод, канализация:					
1	Монтаж сантехнической точки ХВС, ГВС, канализации	шт.	14		0,0
2	Смещение (перенос) счетчика учета воды (ХВС, ГВС) без замены запорной арматуры	шт.	15		0,0
3	Замена крана шарового перед счетчиком	шт.	10		0,0
4	Установка обратного клапана	шт.	10		0,0
5	Установка регулятора давления	шт.	10		0,0
6	Установка магистрального фильтра тонкой очистки воды (от механических примесей)	шт.	15		0,0
7	Сборка и установка внутренней части смесителя скрытого типа <i>Прим.: монтаж сантехнических точек ХВС, ГВС с прокладкой труб от внутренней части смесителя скрытого типа оплачивается отдельно</i>	шт.	35		0,0
8	Смещение (перенос) труб для подключения полотенцесушителя, с устройством байпаса (перемычки) <i>Прим.: навеска и подключение полотенцесушителя на готовые выводы оплачивается отдельно на этапе установки сантехнической посуды и оборудования</i>	шт.	95		0,0
9	Монтаж инсталляции для навесного унитаза	шт.	45		0,0
10	Установка душевого лотка (трапа)	шт.	25		0,0
11	Установка насоса для принудительной канализации с прокладкой канализационных труб d40 к стояку d110	комплекс	180		0,0
Отопление:					
12	Смещение (перенос) труб для подключения радиатора отопления (с заменой кранов, опрессовкой системы)	шт.	50		0,0
13	Демонтаж труб (заглушка выводов) для подключения радиатора отопления (с опрессовкой системы)	шт.	35		0,0
14	Навеска и подключение радиатора отопления	шт.	10		0,0
15	Демонтаж + обратный монтаж радиатора отопления (для выполнения отделочных работ по стенам за радиаторами) <i>Прим.: выполняется на этапе чистовых отделочных работ, без переноса, демонтажа выводов на радиатор!</i>	шт.	15		0,0
Сопутствующие работы:					
16	Шумоизоляция канализационного стояка d110 до 3м листами клеевой шумоизоляции	комплекс	35		0,0
17	Разборка канализационного стояка d110 для опуска/замены крестовины, либо замены самого стояка	комплекс	30		0,0
18	Сборка канализационного стояка d110 после опуска/замены крестовины либо устройство нового стояка, в том числе бесшумного системы Ostendorf Skolan Safe 17 дБ(А)	комплекс	40		0,0
19	Штробление стен, пола для прокладки труб водоснабжения, канализации, отопления	пог. м	5		0,0
				ИТОГО:	0,0
Сантехнические работы (чистовые)					
1	Установка чугунной/стальной/акриловой ванны (с подключением сифона и усилением блоком/профилем)	шт.	45		0,0
2	Установка навесного унитаза на инсталляцию и подключение кнопки смыва	шт.	30		0,0
3	Установка смесителя с душевой стойкой	шт.	25		0,0
4	Установка лицевой части смесителя скрытого типа (излив, лейка для душа, др.)	шт.	10		0,0
5	Установка умывальника в/на готовую конструкцию (столешницу, тумбу) с подключением смесителя и сифона	шт.	35		0,0
6	Сборка и установка тумбы	шт.	15		0,0
7	Установка стеклянной шторки на ванну	шт.	35		0,0
8	Навеска и подключение полотенцесушителя	шт.	20		0,0
9	Навеска и подключение накопительного водонагревателя	шт.	30		0,0
10	Установка кранов угловых, шаровых с чашками	шт.	5		0,0
				ИТОГО:	0,0
Прочие (сопутствующие) работы					

1	Заделка штраб после демонтажных, электромонтажных, сантехнических работ	пог. м	2		0,0
2	Монтаж вентиляционного канала для кухонной вытяжки с устройством отвода для естественной вентиляции, установкой обратного клапана	шт.	35		0,0
3	Монтаж вентиляционного канала от стояка отдельно в туалет и ванную	шт.	35		0,0
				ИТОГО:	0,0

Общая стоимость работ в у.е. (USD): 0,0